

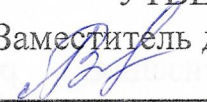
МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

Государственное профессиональное образовательное учреждение

«Забайкальский государственный колледж»

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора по УР

  
В.А.Лисовская

« 31 » августа 2022 г.

# РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

## ОП.04 Типология зданий

для специальности: 21.02.06 «Информационные системы  
обеспечения градостроительной  
деятельности»

Чита 2022

Программа учебной дисциплины разработана на основе Федерального образовательного стандарта (далее ФГОС) по специальности среднего профессионального образования (далее СПО) 21.02.06 Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности

Организация – разработчик ГПОУ «Забайкальский государственный колледж»

Разработчик:  
Патраева Марина Николаевна, преподаватель дисциплин профессионального цикла

Рассмотрено на заседании П(Ц)К Дисциплины проф. цикла - 1  
протокол № 10 от «17» 06 2022 г.  
Председатель П(Ц)К Н.А. Дракунова

## **СОДЕРЖАНИЕ**

**1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**4 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ  
ДИСЦИПЛИНЫ**

# 1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

## ОП.04 Типология зданий

### 1.1 Область применения программы

Программа учебной дисциплины является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС по специальности СПО 21.02.06 «Информационные системы обеспечения градостроительной деятельности»

### 1.2 Место дисциплины в структуре программы подготовки специалистов среднего звена

Типология зданий относится к дисциплинам профессионального цикла ППССЗ

### 1.3 Цели и задачи дисциплины – требования к результатам освоения дисциплины:

В результате освоения дисциплины студент должен **уметь:**

- читать проектную и исполнительную документацию по зданиям и сооружениям;
- определять тип здания по общим признакам (внешнему виду, плану, фасаду, разрезу);
- определять параметры и конструктивные характеристики зданий различного функционального назначения;

В результате освоения дисциплины студент должен **знать:**

- классификацию зданий по типам, по функциональному назначению, основные параметры и характеристики различных типов зданий.

### 1.4 Рекомендуемое количество часов на освоение программы учебной дисциплины:

максимальной учебной нагрузки обучающегося 138 часов, в том числе:  
обязательной аудиторной учебной нагрузки обучающегося 92 часа;  
самостоятельной работы обучающегося 46 часов.

## 2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### 2.1 Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов
<b>Максимальная учебная нагрузка (всего)</b>	138
<b>Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)</b>	92
В том числе:	
Лабораторные занятия	-
Практические занятия	36
Контрольные работы	-
Курсовая работа (проект) (если предусмотрено)	-
<b>Самостоятельная работа обучающегося (всего)</b>	46
В том числе:	
-подготовка сообщения	18
-выполнение практических заданий	18
-работа с учебной литературой, составление конспекта	10
<b>Итоговая аттестация в форме экзамена</b>	

## 2.2 Тематический план и содержание учебной дисциплины

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа студентов, курсовая работа (проект)	Объем часов	Уровень освоения
1	2	3	4
<b>Раздел 1 Жилые здания</b>			
Тема 1.1 Введение	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>2</b>	
	1 Цели и задачи дисциплины	2	1
	2 Типология как конструктивно- теоретическое знание и инструмент оперативной проектной деятельности		1
	Практические занятия	-	
	Самостоятельная работа	-	
Тема 1.2 Общие понятия о зданиях и сооружениях	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>4</b>	
	1 Общие сведения	2	1
	2 Типологическая классификация зданий		1
	Практические занятия	-	
	Самостоятельная работа Требования, предъявляемые к зданиям	2	
Тема 1.3 Типология гражданских зданий	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>4</b>	
	1 Общие сведения	2	1
	2 Планировочные схемы гражданских зданий		2
	Практические занятия Построение планировочных схем	2	
	Самостоятельная работа	-	
Тема 1.4 Типология жилых зданий	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>8</b>	
	1 Общие сведения	4	1
	2 Номенклатура типов жилых зданий		1
	3 Объемно-планировочные параметры квартир и жилых зданий		2
	Практические занятия Расчет объемно-планировочных параметров	2	
	Самостоятельная работа Капитальность жилых зданий	2	
Тема 1.5 Жилые	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>2</b>	

дома усадебного типа	1	Общие сведения	2	1
	2	Одноквартирные усадебные дома		1
	3	Двухквартирные усадебные дома		1
	Практические занятия		-	
	Самостоятельная работа		-	
Тема 1.6 Блокированные и секционные жилые дома	<b>Содержание учебного материала</b>		<b>8</b>	
	1	Общие сведения	2	1
	2	Архитектурно - планировочные решения блокированных и секционных домов		2
	Практические занятия Схемы блокировки квартир Расчет объемно - планировочных параметров		4	
	Самостоятельная работа Планировка квартирных участков усадебных и блокированных домов		2	
Тема 1.7 Жилые дома коридорного и галерейного типа	<b>Содержание учебного материала</b>		<b>8</b>	
	1	Общие сведения	2	1
	2	Архитектурно- планировочные решения жилых домов коридорного и галерейного типа		2
	Практические занятия Расчет объемно - планировочных параметров домов коридорного и галерейного типа		2	
	Самостоятельная работа Элементы обслуживающих помещений, размещаемых в жилых домах Дома интернаты для престарелых		4	
Тема 1.8 Общежития.	<b>Содержание учебного материала</b>		<b>2</b>	
	1	Общие сведения	2	1
	2	Архитектурно- планировочные решения		1
	Практические занятия		-	
	Самостоятельная работа		-	
<b>Раздел 2 Промышленные здания</b>				
Тема 2.1 Социальные основы развития производственных зданий	<b>Содержание учебного материала</b>		<b>8</b>	
	1	Социальные предпосылки возникновения и развития производственных зданий	2	1
	2	Классификация производственных зданий и сооружений		2
	Практические занятия Характеристика производственного здания		4	

	Правила подсчета основных объемно- планировочных параметров промышленных зданий		
	Самостоятельная работа Влияние технологий на композицию промышленных зданий	2	
Тема 2.2 Производственные здания как градостроительный фактор	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>4</b>	
	1   Приемы размещения промышленных зданий	2	1
	2   Одноэтажные производственные здания		1
	3   Многоэтажные производственные здания		1
	Практические занятия	-	
	Самостоятельная работа Промышленные здания в системе городской застройки	2	
Тема 2.3 Перспективы развития производственных зданий и сооружений	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>2</b>	
	1   Основные направления развития производственных зданий и сооружений	2	1
	2   Основные общие современные тенденции совершенствования зданий.		1
	Практические занятия	-	
	Самостоятельная работа	-	
<b>Раздел 3 Общественные здания</b>			
Тема 3.1 Типология общественных зданий	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>18</b>	
	1   Социальная концепция общественных зданий	8	1
	2   Эволюция типов и их классификация		1
	3   Типологические составляющие здания и сооружения.		1
	4   Основные планировочные, композиционные и конструктивные схемы зданий		2
	5   Основные планировочные элементы зданий		2
	6   Горизонтальные и вертикальные коммуникации. Пути эвакуации		1
	Практические занятия Характеристика общественного здания Построение конструктивных схем зданий Структурные узлы зданий	6	
	Самостоятельная работа Строительная стандартизация и унификация Требования противопожарной безопасности	4	
Тема 3.2 Здания	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>8</b>	



для образования, воспитания и подготовки кадров	1	Земельные участки дошкольных образовательных учреждений	2	1
	2	Объемно-планировочное решение		1
	Практические занятия Сравнительная оценка объемно-планировочных решений зданий для образования и воспитания		2	
	Самостоятельная работа История формирования учебных заведений Учебные заведения в современном отечественном и зарубежном строительстве		4	
Тема 3.3 Здания для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания	<b>Содержание учебного материала</b>		<b>12</b>	
	1	Объемно-планировочное решение магазинов	6	1
	2	Многофункциональные торговые центры		1
	3	Классификация предприятий питания		1
	4	Требования к размещению предприятий общественного питания		1
	5	Объемно-планировочные схемы. Композиционные схемы		2
	Практические занятия Сравнительная оценка объемно- планировочных решений предприятий общественного питания		2	
	Самостоятельная работа Крытые рынки Система предприятий бытового обслуживания		4	
Тема 3.4 Здания культурно-просветительских и зрелищных учреждений	<b>Содержание учебного материала</b>		<b>12</b>	
	1	Общие положения	4	1
	2	Градостроительное решение		1
	3	Основные виды деятельности		1
	4	Объемно-планировочное решение		3
	5	Организация внутреннего пространства		2
	Практические занятия Сравнительная оценка объемно- планировочных решений зданий культурно-просветительских и зрелищных учреждений		2	
	Самостоятельная работа Исторический опыт проектирования и строительства клубов Клубное строительство периода 30-50 годов		6	

	Музей как элемент общегородского центра		
Тема 3.5 Здания и сооружения здравоохранения, отдыха и спорта	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>12</b>	
	1 Здания лечебно- профилактических учреждений	4	1
	2 Объемно-планировочное и конструктивное решение		2
	3 Стационары больниц		1
	4 Спортивные сооружения. Классификация спортивных сооружений		1
	5 Объемно- планировочное решение крытых спортивных сооружений		2
	Практические занятия Сравнительная оценка объемно- планировочных решений зданий лечебно- профилактических учреждений Оценка объемно- планировочных решений зданий спортивных сооружений	4	
	Самостоятельная работа Генеральные планы. Требования к участку. Требования противопожарной безопасности в сооружениях и устройствах для зрителей	4	
Тема 3.6 Здания для органов управления	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>6</b>	
	1 Исторические предпосылки становления здания банка	2	1
	2 Классификация зданий банков		1
	3 Земельные участки зданий банков		1
	4 Объемно-планировочное решение		3
	Практические занятия Сравнительная оценка объемно - планировочных решений зданий банков	2	
	Самостоятельная работа Функциональные блоки здания банков	2	
Тема 3.7 Здания для транспорта, предназначенные для непосредственного обслуживания населения	<b>Содержание учебного материала</b>	<b>18</b>	
	1 Классификация предприятий по обслуживанию автомобилей и основные определения	6	1
	2 Размещение гаражей и автомобильных стоянок на участке		1
	3 Объемно- планировочное решений		3
	4 Подземные автостоянки легковых автомобилей		1
	5 Здания вокзалов		1
	6 Генеральные планы участков		2

	7	Железнодорожные вокзальные комплексы		1
	8	Здания автовокзалов. Приемы архитектурной композиции		1
	9	Конструктивные схемы, материалы и оборудование		2
	Практические занятия Подсчет основных объемно- планировочных параметров Построение конструктивных схем		4	
	Самостоятельная работа Механизированные автостоянки легковых автомобилей Размещение вокзалов на плане города Речные и морские вокзалы Аэровокзалы и аэропорты		8	
Всего:			<b>138</b>	

### **3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ**

#### **3.1 Требования к минимальному материально-техническому обеспечению**

Для реализации учебной дисциплины «Типология зданий» имеется кабинет типологии зданий.

Оборудование учебного кабинета:

- макеты жилых и общественных зданий.

Технические средства обучения:

- мультимедийный проектор;

- ноутбук;

- экран;

- схемы и рисунки к лекциям в виде слайдов и электронных презентаций.

#### **3.2 Информационное обеспечение обучения**

##### **Перечень учебных изданий**

##### **Основные источники:**

---

1 Н.И.Гельфонд А.Л. «Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений: Учеб. пособие. – М.: Архитектура – С, 2020.

2 Синянский И.А., Манешина Н.И. Типология зданий: учебник для студ. учреждений сред. проф. образования/ И.А. Синянский, Н.И. Манешина .-7-е изд. перераб. и доп. –М.: Издательский центр «Академия», 2019

3 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*

##### **Дополнительные источники:**

4 Молчанов В.М. «Теоретические основы проектирования жилых зданий: Учеб. пособие. – 2-е изд., перераб. И доп. –Ростов н/Д: «Феникс», 2019

5 Тосунова М.И. Архитектурное проектирование: Высшая школа, 2018 г.

6 Интернет-ресурсы [catalog.iot.ru](http://catalog.iot.ru) – каталог образовательных ресурсов в сети Интернет

---

## 4 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

### 4.1 Контроль и оценка результатов обучения

Результаты обучения (усвоенные умения, усвоенные знания)	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
<p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- читать проектную и исполнительную документацию по зданиям и сооружениям;</li> <li>- определять тип здания по общим признакам (внешнему виду, плану, фасаду, разрезу);</li> <li>- определять параметры и конструктивные характеристики зданий различного функционального назначения;</li> </ul>	<p style="text-align: center;">Практические работы</p> <p style="text-align: center;">Тестирование</p> <p style="text-align: center;">Выполнение индивидуальных заданий</p>
<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- классификацию зданий по типам, по функциональному назначению, основные параметры и характеристики различных типов зданий.</li> </ul>	<p style="text-align: center;">Тестирование</p>

